

**UCHWAŁA NR XVII/142/2020
RADY GMINY W TRZEBIECHOWIE**

z dnia 20 listopada 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
terenu położonego w obrębie Trzebiechów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) Rada Gminy w Trzebiechowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Trzebiechów

2. Granice obszaru objętego planem określono na załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

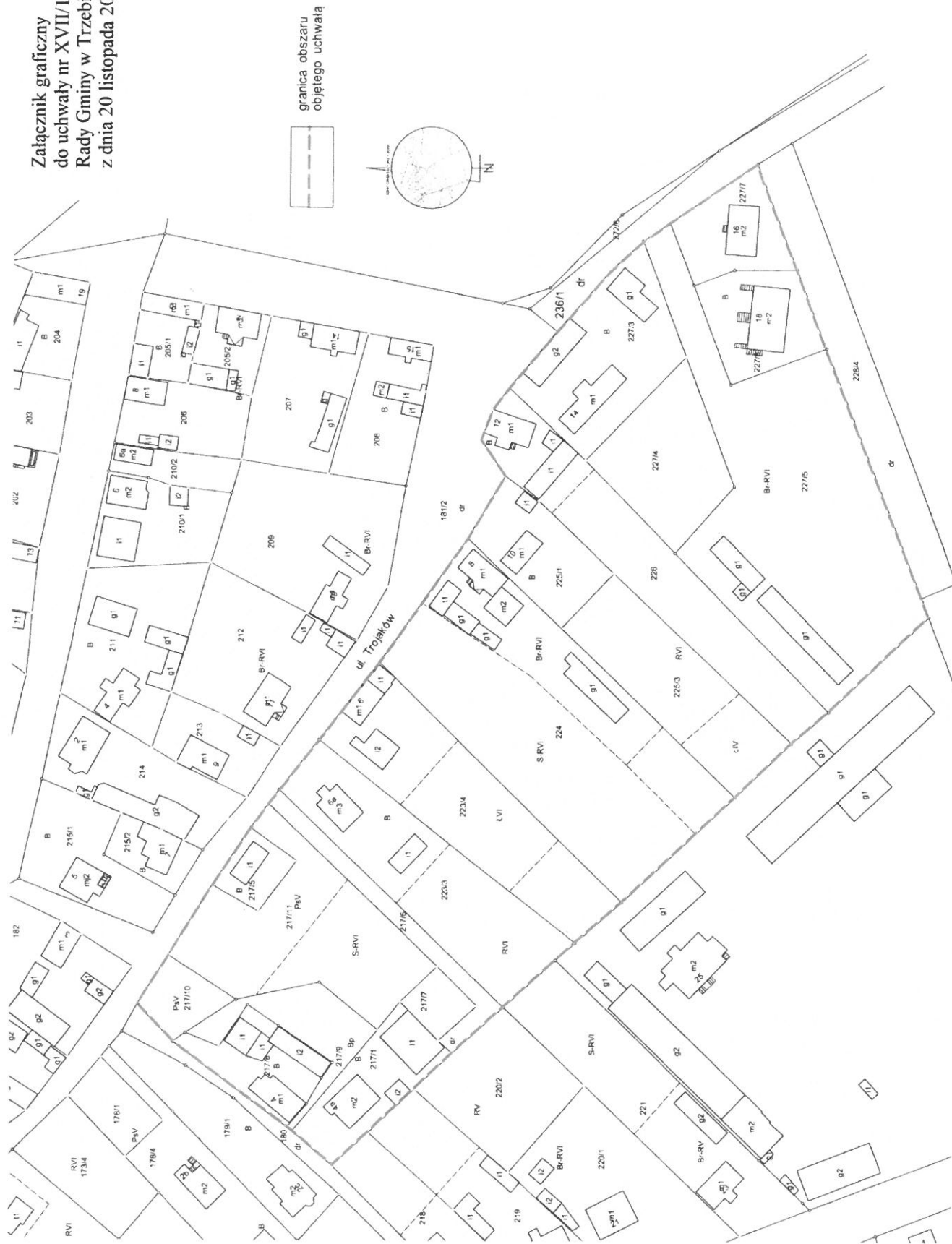
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebiechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości.

Przewodniczący Rady Gminy


Rafał Cwiertniewicz

Załącznik graficzny
do uchwały nr XVII/142/2020
Rady Gminy w Trzebiechowie
z dnia 20 listopada 2020r.



Uzasadnienie

do Uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Trzebiechów

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy w Trzebiechowie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Trzebiechów obejmuje działki wskazane na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu rozpocznie tryb formalnoprawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Trzebiechów, podyktowane jest potrzebą uporządkowania zasad zabudowy mieszkaniowej.

Planowane rozwiązanie uznaje się za zgodne z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiechów uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Trzebiechowie nr V/14/02 z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienioną uchwałami nr V/41/2011 z dnia 22 kwietnia 2011 r., nr XXXIII/214/2018 z dnia 4 kwietnia 2018 r.

W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Trzebiechów, uważa się za uzasadnione.

Z up. Wójta
Bartłomiej Cybulski
Zastępca Wójta Gminy