

ZARZĄDZENIE NR SG.0050.34.2022
WÓJTA GMINY TRZEBIECHÓW
z dnia 19 października 2022 r.

w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej oraz określenia zakresu jej zadań i regulaminu pracy

Na podstawie § 19 ust. 2 uchwały Nr XV/119/2012 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Trzebiechów (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 2012, poz. 1269) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. W celu realizacji zadań związanych z zarządzaniem zasobami mieszkaniowymi Gminy powołuję Komisję Mieszkaniową w składzie:

- 1) Przewodniczący : Bartłomiej Cybulski
- 2) Członek: Daniel Seredyński
- 3) Członek: Rafał Kubicki
- 4) Członek: Klaudia Wojciechowicz
- 5) Przy udziale p. Doroty Wołangiewicz – OPS Trzebiechów

2. Pracami komisji kieruje jej przewodniczący.

§2. Do zadań komisji należy:

- 1) analiza napływających wniosków o przydział mieszkania,
- 2) badanie warunków mieszkaniowych w miejscu zamieszkania wnioskodawcy w zespole wizytującym w pełnym składzie,
- 3) proponowanie kolejności przydziału mieszkań i wnioskowanie o zawarcie umów najmu,
- 4) kontrolowanie prawidłowości zawieranych umów najmu i zasiedlania mieszkań.

§ 3.1. Posiedzenie Komisji zwoływane jest przez przewodniczącego Komisji na wniosek Wójta.

2. Posiedzenia Komisji odbywają się w zależności od potrzeb wynikających z:

- 1) przydziału wolnych lokali,
- 2) wykonywania rocznej kontroli prawidłowości zawierających umów i zasiedlania mieszkań.

§ 4.1. Komisja po otrzymaniu od Wójta wykazu osób spełniających warunki do przydziału lokalu mieszkalnego dokonuje następujących czynności:

- 1) analizuje wykaz osób spełniających warunki przydziału mieszkań,
- 2) sprawdza warunki mieszkaniowe wnioskodawców, potwierdzając pisemnie ustalenia wynikające z przeprowadzonej wizji,
- 3) przedstawia propozycje dla Wójta Gminy dotyczące przydziału mieszkań,
- 4) sporządza listę osób, którym w pierwszej kolejności należy przydzielić mieszkanie i wnioskuje do Wójta o zawarcie umów najmu z uwzględnieniem:
 - a) warunków mieszkaniowych wnioskodawcy,
 - b) sytuacji majątkowej wnioskodawcy,
 - c) czasu oczekiwania na mieszkanie.

2. Sprawdzenie warunków mieszkaniowych odbywa się na podstawie wydanego przez Wójta upoważnienia, po wcześniejszym zawiadomieniu wnioskodawcy o terminie wizytacji.

§ 5.1. Z posiedzenia Komisji sporządzany jest protokół, który podpisują wszyscy członkowie Komisji obecni na posiedzeniu.

2. Rozstrzygnięcia Komisji zapadają, gdy w posiedzeniu biorą udział, wszyscy członkowie.

§ 6. Traci moc Zarządzenie Nr 0050.33.2018 Wójta Gminy Trzebiechów z dnia 24 października 2018r. w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej oraz określenia zakresu zadań i regulaminu pracy komisji.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt Gminy
Izabella Staszak