

GG.6840.13.2024

**OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Trzebiechów na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz § 3 ust 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1490 ze zm.)

**OGŁASZA  
II PRZETARG USTNY  
NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie **Gluchów**, gmina Trzebiechów oznaczonej działką **182/5** – przeznaczenie wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzebiechów – tereny zabudowy mieszkaniowej nieruchomość wolna od jakichkolwiek obciążeń czy zobowiązań.

Oznaczenie wg. ewidencji gruntów działka nr	Powierzchnia działki [ha]	Cena Wywoławcza [zł]	Wysokość wadum [zł]	Księga wieczysta KW
<b>182/5</b>	0,0942 ha	<b>44 280,00</b>	5 000,00	ZG2S/00029762/4

**Przetarg odbędzie się dnia 26 listopada 2024 r. o godz. 12<sup>00</sup> w sali nr 9 Urzędu Gminy w Trzebiechowie.**

Wymagane wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić z podaniem numeru działki, której ono dotyczy. Wpłacone wadium uprawnia osobę do wzięcia udziału w przetargu tylko na działkę, której dotyczy. **Wpłate należy uiścić do dnia 21 listopada 2024r.** w kasie Urzędu Gminy Trzebiechów lub na konto Urzędu Gminy Trzebiechów w Banku Spółdzielczym w Koźuchowie nr **22 9673 0007 0020 0203 5190 0013.** Wadium zwraca się natychmiast po przetargu w przypadku osoby, która przetarg przegra. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. **W tytule wpłaty należy podać nr działki.**

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem nabywcy, Urząd nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Pierwszy przetarg na zbycie ww. działki odbył się dnia 20.09.2024r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Sprzedający zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie UG Trzebiechów w pokoju nr 6.

*Wójt Gminy Trzebiechów*  
/-/ Izabella Staszak