

**UCHWAŁA NR II/3/2024
RADY GMINY W TRZEBIECHOWIE**

z dnia 20 maja 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Trzebiechów w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych w rejonie miejscowości
Trzebiechów i Borek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ze zm. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.) **Rada Gminy w Trzebiechowie uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiechów w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych w rejonie miejscowości Trzebiechów i Borek.

2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiechów, o którym mowa w § 1, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

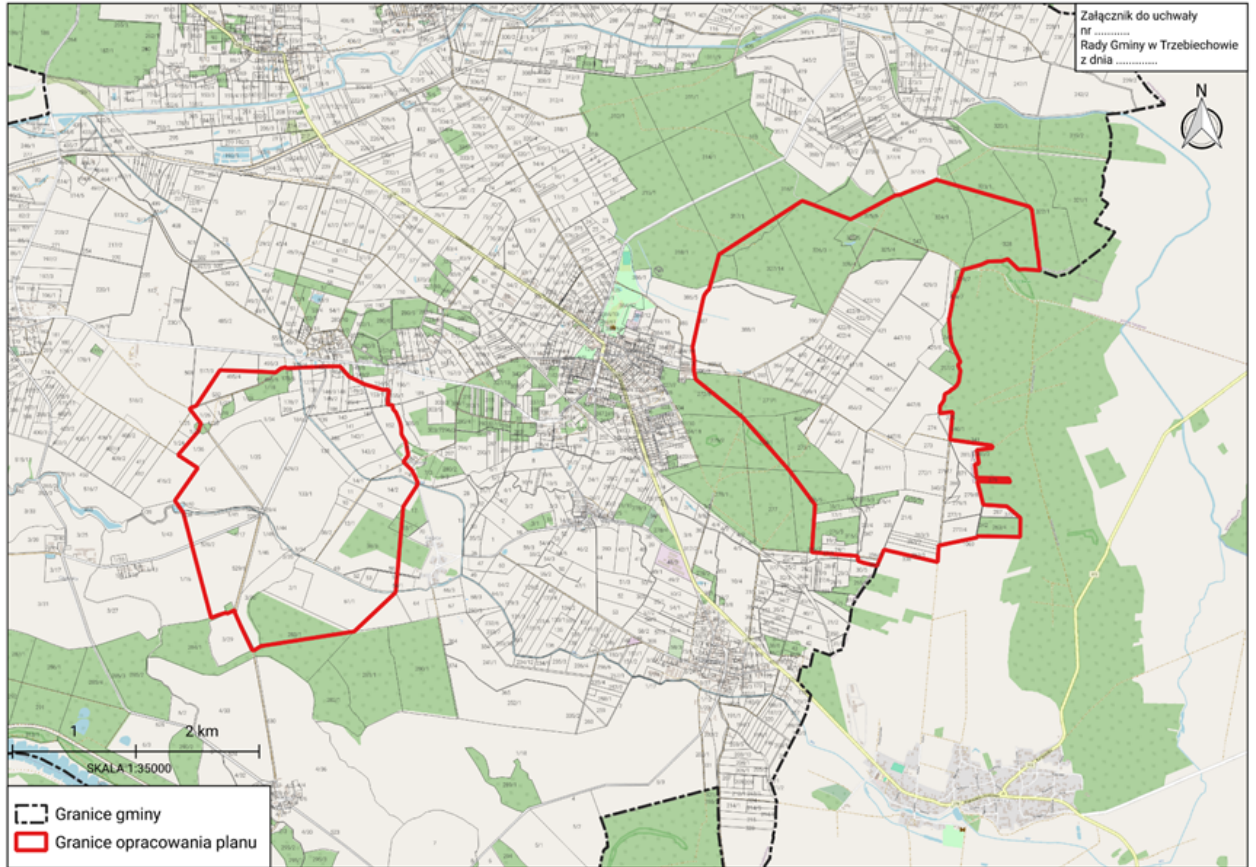
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebiechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Urbański

Załącznik do uchwały Nr II/3/2024
Rady Gminy w Trzebiechowie
z dnia 20 maja 2024 r.



Uzasadnienie

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, ze zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do Wójta Gminy Trzebiechów wpłynął wniosek firmy Eurowind Energy Sp. z o.o. dotyczący opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie planowanej na terenach rolniczych w rejonie miejscowości Trzebiechów i Borek w gminie Trzebiechów elektrowni wiatrowych. Zakres przestrzenny uchwały wywołującej plan miejscowy uwzględnia warunek wskazany w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 roku o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 724, z 2023 r. poz. 553, 1688).

Zgodnie z art. 3 ww. ustawy, lokalizacja elektrowni wiatrowej następuje wyłącznie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze objętym przystąpieniem możliwa jest lokalizacja maksymalnie 9 wież elektrowni wiatrowych o maksymalnej całkowitej wysokości do 260,0 m npt. i maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatom 200,0 m. Mając powyższe na uwadze, obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie elektrowni wiatrowych został wyznaczony zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy.

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, Wójt Gminy Trzebiechów dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Niniejsza uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiechów w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych w rejonie miejscowości Trzebiechów i Borek, realizuje zapisy w art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1688).

Przeprowadzone analizy wykazały zasadność merytoryczną i prawną przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.