

**UCHWAŁA NR XLI/307/2023
RADY GMINY W TRZEBIECHOWIE**

z dnia 22 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r, poz. 344 ze zm.) w zw. z § 6 ust. 1 uchwały nr VI/43/2015 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 1 lipca 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2015r, poz. 1261 z dnia 2.07.2015r.), uchwala się co następuje:

§ 1. Rada Gminy w Trzebiechowie wyraża zgodę na zbycie w formie przetargu nieograniczonego, a w razie negatywnego wyniku drugiego przetargu, w drodze rokowań następującej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Trzebiechów i oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki:

- nr **237/43** obręb Trzebiechów w gminie Trzebiechów, pow. 0,1000 ha, przeznaczonej zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr VIII/42/07 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 27 kwietnia 2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiechów, na tereny zabudowy mieszkaniowej,
- nr **237/44** obręb Trzebiechów w gminie Trzebiechów, pow. 0,1071 ha, przeznaczonej zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr VIII/42/07 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 27 kwietnia 2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiechów, na tereny zabudowy mieszkaniowej,
- nr **59/1** obręb Ostrzyce w gminie Trzebiechów, pow. 0,1783 ha, przeznaczonej zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/214/2018 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 4 kwietnia 2018r. w sprawie uchwalenia II zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiechów, na tereny zabudowy mieszkaniowej oraz w części na tereny rocznie uprawy polowe,
- nr **307/4** obręb Radowice w gminie Trzebiechów, pow. 0,7944 ha, przeznaczonej zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/214/2018 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 4 kwietnia 2018r. w sprawie uchwalenia II zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiechów, na tereny rolnicze uprawy polowe,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebiechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Rafał Cwierniewicz

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Trzebiechów przygotował wymagane dokumenty do zbycia nieruchomości niezabudowanych w formie przetargu nieograniczonego lub rokowań, a przedmiotowe działki nie będą zagospodarowane przez Gminę Trzebiechów. W związku z powyższym przygotowano wniosek do Rady Gminy w Trzebiechowie o wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowych nieruchomości.