

**ZARZĄDZENIE NR 0050.18.2023**  
**WÓJTA GMINY TRZEBIECHÓW**  
z dnia 24 maja 2023 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych i budynkach gospodarczych stanowiących gminne zasoby nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725 z późn.zm.) w związku z uchwałą Nr XII/102/2020 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Trzebiechów na lata 2020-2025 zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu w lokalach mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Trzebiechów na 1,70 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

§ 2. Ustala się czynniki podwyższające i obniżające stawkę bazową czynszu, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ustala się stawkę czynszu w lokalach socjalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Trzebiechów na 0,85 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu (bez stosowania obniżek i podwyżek).

§ 4. Ustala się stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku gospodarczego w wysokości 30% stawki bazowej określonej w § 1.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Trzebiechów.

§ 6. Traci moc zarządzenie Nr 5/2012 Wójta Gminy Trzebiechów z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych i budynkach gospodarczych stanowiących gminne zasoby nieruchomości

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą od 1 lipca 2023 r.

**Wójt Gminy**

**Izabella Stępczak**

