

- 5.1.9. Ściany działowe – bloki gazobetonowe 12 i 8cm.
- 5.2. Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne.
- 5.2.1. Izolacja pozioma na ławach fundamentowych – 1 x papa asfaltowa termozgrzewalna podkładowa.
- 5.2.2. Izolacja pionowa ścian fundamentowych – warstwy emulsji dyspersyjnej zgodnie z opisem oznaczonym na rysunku przekroju. Na izolację termiczną ścian fundamentowych należy nałożyć dwukrotnie warstwę kleju z zatopioną siatką do systemu dociepleń metodą lekką mokrą.
- 5.2.3. Izolacja przeciwwodna posadzek – 2 x folia PEHD 0,2 mm. Folię należy układać z jednego arkusza bez zakładów.
- 5.2.4. Paroizolacja stropu - 1 x folia paroizolacyjna.
- 5.2.5. Wiatroizolacja dachu – 1 x folia paroprzepuszczalna zbrojona.
- 5.3. Izolacje termiczne i akustyczne.
- 5.3.1. Ściany fundamentowe od poziomu ław fundamentowych do poziomu cokołu - styropian frezowany EPS 100-038 gr. 8cm.
- 5.3.2. Ściany zewnętrzne części nadziemnych od cokołu – styropian frezowany EPS 70-040 gr. 10cm.
- 5.3.3. Strop – wełna mineralna gr. 15 układana w dwóch warstwach 10+5 z przesunięciem spoin.
- 5.4. Elementy wykończeniowe wewnętrzne.
- 5.4.1. Posadzki.
- płytki ceramiczne typu gres na zaprawie klejowej, z cokołem wysokości 8cm z płytek jak na posadzce.
- 5.4.2. Tynki, okładziny i malowanie ścian wewnętrznych.
- tynk gipsowy maszynowy, malowanie do wysokości 160cm nad posadzką lamperia olejna w kolorze pastelowym jasnym, powyżej farba emulsyjna w kolorze białym.
 - ściany łazienek i wc – tynk gipsowy na ścianach murowanych i szpachel gipsowa na ścianach gipsowych, do wysokości 220cm nad posadzką płytki ceramiczne ściennie szkliwione (do indywidualnego ułożenia przez Inwestora), powyżej przygotowane do malowania farbą emulsyjną.
- 5.4.3. Stropy i sufity podwieszone.
- Sufit podwieszony – z płyt gipsowo-kartonowych GKF gr. 12,5mm na ruszcie metalowym, szpachlowane, malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym.
- 5.4.4. Parapety wewnętrzne – PVC, w kolorze jasnym. Występ parapetu przed lico ściany wykończonej min. 4cm.
- 5.5. Stolarka okienna i drzwiowa.
- 5.5.1. Okna i drzwi zewnętrzne – jednoramowe PVC, w kolorze białym, szklone szybą zespoloną typu float, zamawiać okna z zamontowanymi w górnej ramie nawiewnikami zapewniającymi infiltrację powietrza zewnętrznego. Projektowany współczynnik przenikania ciepła dla okien $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. W każdym pomieszczeniu należy zamontować min. jeden nawiewnik. Wszystkie skrzydła okienne z okuciami uchylno-rozwieralnymi.
- 5.5.2. Drzwi zewnętrzne PVC zamówić wg zapotrzebowania inwestora. Projektowany współczynnik przenikania ciepła dla okien $U=2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.