

UCHWAŁA NR VII/54/2019
RADY GMINY W TRZEBIECHOWIE
z dnia 14 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy w Trzebiechowie uchwała co następuje:

§ 1. Rada Gminy w Trzebiechowie wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz udziałem w nieruchomości wspólnej i udziałem w prawie własności gruntu zbywanego na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym, położonego w:

- Ledno 8 lokal nr 4 (działka nr 4/15 obręb Głuchów) o pow. 50,1 m² i udziałem w częściach wspólnych oraz udziałem w prawie własności gruntu 20/100 - w wysokości **50%** wartości nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebiechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Rafał Cwiertniewicz

UZASADNIENIE

do uchwały Nr VII/54/2019 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 14.06.2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na wniosek najemcy, Wójt Gminy Trzebiechów przygotował wymagane dokumenty do sprzedaży lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym. W związku z powyższym przygotowano wniosek do Rady Gminy w Trzebiechowie o wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w wysokości 50% ceny sprzedaży określonej zgodnie z art. 67 ust. 1a przywołanej w uchwale ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wysokość bonifikaty uwzględnia fakt ponoszenia kosztów remontów lokalu mieszkalnego przez najemcę, które nie były refundowane przez właściciela nieruchomości.


Wójt Gminy
Izabella Staszak