

UCHWAŁA NR V/31/2019
RADY GMINY W TRZEBIECHOWIE
z dnia 22 marca 2019r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2018 – 2021” dla Gminy Trzebiechów

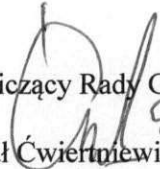
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018, poz. 994 z późn.zm) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017r., poz. 328 z późn.zm) Rada Gminy w Trzebiechowie uchwała co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2018 – 2021” dla Gminy Trzebiechów stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. z siedzibą w Trzebiechowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Rafał Cwiertniewicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2017r. poz 328 ze zmianami) Zakład Gospodarki Komunalnej SP. z o.o. z siedzibą w Trzebiechowie opracował „**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Trzebiechowie na lata 2018 – 2021**”, uwzględniający w swej treści potrzeby Gminy Trzebiechów w zakresie rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz potrzeby Zakładu w zakresie modernizacji i remontów istniejących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy.

Przedłożony plan, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 21 ust 2 wskazanej ustawy, określa:

- Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych wykonywanych przez Zakład,
- Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach wraz ze wskazaniem źródeł finansowania,
- Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- Sposoby finansowania planowanych inwestycji

zatem spełnia wymogi nałożone wyżej cytowaną podstawą prawną.

W oparciu o art. 21 ust 3 ustawy, na podstawie przedłożonego planu, Wójt Gminy Trzebiechów opinią z dnia 12.03.2019r. potwierdziła zgodność planu z kierunkami rozwoju gminy określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Zakładowi na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Załącznik do Uchwały nr V/31/2019
Rady Gminy w Trzebiechowie
z dnia 22 marca 2019r.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych
Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
na lata 2018 – 2021”



Wprowadzenie

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Trzebiechowie został przekształcony z zakładu budżetowego we wrześniu 2016r. W myśl umowy spółki posiadane mienie wcześniejszego zakładu budżetowego zostało wprowadzone aportem do spółki jako kapitał zakładowy w wysokości 8 509 000,00 zł. Majątkiem spółki stały się wszystkie sieci wodociągowe, stacje uzdatniania wody w Trzebiechowie, Podlegórz i Głuchowie, ujęcia wody, oczyszczalnia ścieków w Trzebiechowie oraz trzy cmentarze: w Mieszkowie, Podlegórz oraz w Głuchowie.

Stacja uzdatniania wody w Trzebiechowie wybudowana została w 1981 roku, posiada dwie studnie głębinowe. Zaopatruje w wodę mieszkańców wsi Mieszkowo (61), Swarzynice (626), Trzebiechów (1031). Z wody korzysta ok. **1718 osób**. Łączna długość wodociągu Trzebiechów – Mieszkowo – Swarzynice - 28 878 mb. Z początkiem 2006 r. włączono do eksploatacji agregat prądowłórczy zasilający S.U.W. i oczyszczalnię ścieków w Trzebiechowie. Zapewnia on pracę w trakcie przerw w zasilaniu. Dobowa produkcja wody jako średnia z roku 2018 wynosi 223 m³/d.

Stacja uzdatniania wody w Podlegórz wybudowana w 1993 roku posiada dwie studnie głębinowe. Zaopatruje w wodę mieszkańców wsi Podlegórz(308), Radowice(235), Ostrzyce(267). Z wody korzysta ogółem ok. **810 osób**. Łączna długość wodociągu Podlegórz – Radowice – Ostrzyce - 13 690 mb. W roku 2003 w ramach rozbudowy sieci wodociągowej (Ostrzyce) przeprowadzono częściową modernizację stacji. Dobowa produkcja wody jako średnia z roku 2018 wynosi 61 m³/d.

Stacja uzdatniania wody w Głuchowie oddana została do użytkowania w 1998 roku. Posiada dwie studnie głębinowe. Zaopatruje w wodę mieszkańców wsi Głuchów(442) – Borek(130) – Gębice(57) – Głęboka(66) – Ledno(103). Z wody korzysta ogółem ok. **798 osób**. Łączna długość wodociągu Głuchów, Borek, Gębice, Głęboka, Ledno, Sadowa - 17 325 mb.

Dobowa produkcja wody jako średnia z roku 2018 wynosi 73 m³/d.

Urządzenia S.U.W. zasilane są z trafostacji Wodociągów Zielonogórskich, która posiada dwustronne zasilanie energetyczne (z Zawady i z Sulechowa) – co daje duże gwarancje stałych nieprzerwanych dostaw energii. Ogólny stan urządzeń hydroforni: dobry.

Oczyszczalnia ścieków w Trzebiechowie wybudowana została w 1986 roku przez RSP Trzebiechów a przekazana gminie w 1992 r. – przyjmuje ścieki:

- 1) dowożone wozami asenizacyjnymi od mieszkańców gminy
- 2) od zakładów i instytucji: BOMADEK, Dom Pomocy Społecznej, Szkoła, Urząd Gminy, Trzebiechowski Ośrodek Kultury, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej oraz NZOZ.

W pierwszej połowie 1998 r. wyremontowano i przygotowano do odbioru ścieków z Ubojni BOMADEK - bioblok II.

W 2005r. oddano do użytku zmodernizowaną oczyszczalnię ścieków (I etap), która może przyjąć średnio na dobę $Q_{sr.d} = 340m^3$ ścieków. Obecnie oczyszczalnia pracuje na granicy parametrów przy obciążeniu 100 %.

W związku z planowaną budową sieci kanalizacyjnej w Trzebiechowie i przyłączeniu jej do oczyszczalni, oraz zwiększeniu ilości uboju przez firmę BOMADEK realizowana będzie inwestycja polegająca na modernizacji i rozbudowie OŚ.

Istniejąca sieć kanalizacyjna wykonana jest z kamionki - ponemiecka o długości ok. 2 km, od budynku Lipowa 21 – stara szkoła, ośrodek zdrowia, budynek Ogrodowa 3, budynek gminy do DPS, następnie ciśnieniowo rurami PCV ścieki są kierowane do oczyszczalni ścieków.

Ilość ścieków odprowadzonych kolektorem w 2018 r. – **131 000 m³/rok = 358,90 m³/d**
Ilość ścieków dowożonych w 2018 r. – **22 000 m³/rok = 60,27 m³/d**

Przy tworzeniu planu uwzględniono kierunki rozwoju gminy, potrzeby mieszkańców oraz możliwości rozbudowy sieci wodociągowo – kanalizacyjnej przy uwzględnieniu jak największej liczby odbiorców usług. Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. zgodnie z wytycznymi zawartymi w ustawie z dnia 7czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. 2017 poz. 328 ze zmianami.) opracował plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

Zgodnie z ww. ustawą plan ten określa:

- 1) Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
- 4) Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan ma charakter otwarty, może być uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza sytuacji pozyskania dodatkowych środków finansowych oraz konieczności wykonania zadań wod. – kan. Związanych z realizacją inwestycji gminnych, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Dokument ten jest konieczny do planowania wydatków modernizacyjno – inwestycyjnych i uwzględnieniu ich przy ustalaniu niezbędnych przychodów, o których mowa w art. 20 ust. 2 i 4 ustawy. Wartość niezbędnych przychodów stanowi podstawę do kalkulacji taryf.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów. Jego realizacja pozwoli na podniesienie jakości usług świadczonych przez Spółkę w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, optymalizację kosztów, stworzenie lepszych warunków rozwoju Gminy Trzebiechów oraz poprawę jakości środowiska gminy.

Na podstawie Planu mogą być opracowane roczne plany inwestycyjne Spółki, które uwzględnić będą wyżej wymienione korekty.

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

I. Sprzedaż wody i odbiór ścieków

Lp.	Forma usługi	2018	2019	2020	2021
1.	Sprzedaż wody – w tys. m ³	106,00	106,00	106,5	107,0
2.	Odbiór i oczyszczanie ścieków – w tys. m ³	131	135	166	166
3.	Usługi – wywóz nieczystości płynnych – w tys. m ³	22	17	10	10

II. Prace remontowo – konserwacyjne

Lp.	Forma usługi	2018	2019	2020	2021
1.	Wymiana wodomierzy u odbiorców indywidualnych – szt.	22	150	250	250
2.	Wymiana hydrantów – szt.	5	5	5	5
3.	Wymiana zasuw wodociągowych – szt.	0	2	5	5
4.	Montaż reduktora ciśnienia	0	1	1	0

2. Przedmiot planu.

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- a) Urządzeń wodociągowych,

b) Urządzeń kanalizacyjnych.

Realizacja tych zadań pozwoli Spółce na realizację strategicznych celów jakimi są:

- Uzdatnianie wody surowej do jakości zgodnej z normami polskimi i UE,
- Dostawa wody pitnej o jakości zgodnej z rozporządzeniem Ministra Zdrowia
- Odbiór ścieków od mieszkańców i zakładów przemysłowych,
- Oczyszczanie wszystkich odebranych ścieków w celu uzyskania pełnego efektu ekologicznego tzn. tak aby zapewnić ochronę wód powierzchniowych oraz podziemnych,
- Zaplanowanie sposobu zagospodarowania osadów pochodzących z oczyszczalni ścieków zgodnie z wymogami ustawy o ochronie środowiska,
- Rozszerzenie usług na wskazane przez gminę obszary, co przyczyni się do rozwoju budownictwa mieszkaniowego oraz obszarów pod inwestycje przemysłowe.

3. Zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Obszarem działalności Spółki jest wieś Trzebiechów oraz wszystkie miejscowości gminy.

ZGK sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Trzebiechów. Ponadto wykonuje usługi w zakresie budowy sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych. Zakres wykonywanych usług wodociągowo – kanalizacyjnych jest zgodny z obowiązującym zezwoleniem na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonym ZGK przez Wójta Gminy Trzebiechów

4. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w latach 2018 – 21

Podstawę opracowania stanowi kalkulacja środków własnych ZGK sp. z o.o. w danym roku kalendarzowym z uwzględnieniem wielkości rocznych odpisów amortyzacyjnych, aktualną bazą danych dotyczących awaryjności istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, analiza kosztów usuwania awarii, analizy techniczno – ekonomiczne dla inwestycji rozwojowych, przeglądy obiektów budowlanych spółki oraz potrzeby rozwojowe gminy.

Przedsięwzięcia z zakresu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2018 – 2021:

1) *Modernizacja i rozbudowa gminnej oczyszczalni ścieków w Trzebiechowie*

Oczyszczalnia ścieków w Trzebiechowie wymaga kompleksowego remontu oraz rozbudowy, ze względu na zwiększone potrzeby oczyszczania ścieków komunalnych. Spółka posiadając Program Funkcjonalno – Użytkowy opracowała wniosek i otrzymała dotację z Regionalnego Programu Operacyjnego z dofinansowaniem w wysokości 85% kosztów kwalifikowalnych. Zakres rzeczowy obejmuje przebudowę istniejących obiektów oraz montaż nowych urządzeń technologii oczyszczania ścieków, wykorzystanie istniejących obiektów dla poprawy i stabilizacji ciągu technologicznego – zbiorniki retencyjne.

Zadanie jest dofinansowane ze środków RPO 2014-2020. **Koszt całkowity zadania to 8 922 420,00 zł. Inwestycja realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj.**

Termin realizacji lipiec 2018 – październik 2019

2) *Przebudowa ujęcia i stacji uzdatniania wody w miejscowości Trzebiechów*

Zadanie jest dofinansowane ze środków UE. **Koszt całkowity zadania to 1 851 150,00 zł.**

Prace polegać będą na wymianie wszystkich filtrów, przebudowie wnętrza obiektu, budowie zbiornika retencyjnego o pojemności 150m³, wykonaniu nowych instalacji wewnętrznych oraz ogrodzenia. **Inwestycja realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj.**

Termin realizacji sierpień 2018 – marzec 2019

3) Budowa kanalizacji ul. Sulechowska w Trzebiechowie

Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej w ul. Sulechowskiej współfinansowane jest ze środków RPO 2014-2020. **Wartość zadania 412 409,65zł brutto.** Wybudowany odcinek 225,5 mb włączony będzie do istniejącej pompowni. Wartość dofinansowania to 85% kosztów kwalifikowalnych. **Inwestycja realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj.**

Termin realizacji marzec 2018 – marzec 2019

4) Budowa kanalizacji ul. Sulechowska, Chabrowa.

Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej realizowana ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020. Zadanie obejmuje wykonanie odcinka sieci wraz z pompownią oraz przyłączami do granicy posesji. **Wartość zadania 989 682,48 zł brutto.** ZGK uzyskała dofinansowanie w wysokości 63,63% kosztów kwalifikowalnych netto.

Termin realizacji styczeń 2018 – maj 2019

5) Budowa kanalizacji ul. Ptasia, Lisia, Kukulcza, Polna.

Budowa odcinka kanalizacji sanitarnej realizowana ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020. Zadanie obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej w osiedlu domków jednorodzinnych. Obejmowało swoim zakresem wykonanie sieci grawitacyjnej, tłocznej oraz przyłączy do posesji. **Wartość zadania 1 149 275,00 zł.** Spółka otrzymała dofinansowanie w wysokości 63,63% kosztów kwalifikowalnych netto.

Termin realizacji luty 2018 – październik 2018

6) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.

Zadanie obejmowało budowę 41 przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie całej gminy Trzebiechów i zostało zrealizowane przy współfinansowaniu ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020. **Wartość zadania 600 000,00 zł brutto.** Wysokość dofinansowania 63,63% kosztów kwalifikowalnych netto.

Termin realizacji luty 2018 – lipiec 2018

7) Zakup i dostawa samochodu asenizacyjnego

Zadanie współfinansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020 obejmuje zakup nowego samochodu ciężarowego z zabudową beczką asenizacyjną z funkcją WUKO o pojemności 9+1 tys. litrów. **Wartość zadania 547 000,00 brutto.** Dofinansowanie z PROW w wysokości 63,63% wartości kosztów kwalifikowalnych netto.

Termin realizacji grudzień 2018 – marzec 2019

8) Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami na terenie gminy Trzebiechów.

Spółka w planowanym okresie zamierza wykonać sukcesywną wymianę wodnych rur stalowych na PE-HD. Planowana wymiana ma na celu przede wszystkim ograniczeniu strat wody i zmniejszenia awaryjności występujących w sieciach dostępowych, a co za tym idzie zmniejszenia kosztów eksploatacji sieci.

Termin realizacji 2018 – 2021

Koszt zadania – 160 000,00

Budowa przyłączy wod. – kan. na terenie gminy Trzebiechów

Budowa pojedynczych przyłączy realizowana przy udziale finansowym właścicieli działek, którzy na podstawie otrzymanych warunków technicznych dostawy wody i odbioru ścieków wykonują projekt budowlany przyłącza wodnego lub wod. – kan. Uzgodniony projekt jest podstawą do podpisania umowy na wspólne wykonanie przyłączy: po stronie klienta pozostają wszystkie roboty ziemne łącznie z odtworzeniem nawierzchni oraz koszty materiału, natomiast Spółka układa odcinki przyłącza w wykopie oraz sporządza dokumentację geodezyjną powykonawczą.

Termin realizacji 2018 – 2021

Koszt zadania 30 000,00

9) Przebudowa węzłów wodociągowych wraz z regulacją ciśnienia w sieci na terenie gminy Trzebiechów

W latach 2018 – 21 Spółka planuje sukcesywną zabudowę nowych zasuw wodociągowych na strategicznych węzłach sieci wodociągowej na terenie całej gminy oraz montaż reduktora ciśnienia sieci wodociągowej zasilającej wieś Ostrzyce. Działanie to ma na celu zapewnienie ciągłej dostawy wody do jak największej liczby odbiorców w przypadku wystąpienia awarii w sieci wodociągowej poprzez wyłączenia zasilania tylko odcinka sieci, który wymaga naprawy. Montaż reduktora ciśnienia sieci konieczne jest ze względu na zmniejszenie różnic w ciśnieniu wody w sieci ze względu na ukształtowanie terenu pomiędzy hydrofornią w Podlegórzcu a miejscowością Ostrzyce.

10) Wykonanie dokumentacji projektowej na przyłączenie do sieci kanalizacyjnej osiedla przy ul Skowronkowej

W 2019 roku wykonana zostanie dokumentacja projektowa na budowę sieci kanalizacji sanitarnej na osiedlu przy ul. Skowronkowej.

Termin realizacji 2019-20

Koszt zadania 25 000,00.

11) Wykonanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej na przyłączenie do sieci kanalizacyjnej miejscowości: Swarzynice, Mieszkowo, Radowice i Podlegórz.

W latach 2020 – 21 wykonana zostanie koncepcja a następnie dokumentacja projektowa kanalizacji sanitarnej i przyłączenie do oczyszczalni ścieków w Trzebiechowie miejscowości: Swarzynice, Mieszkowo, Radowice i Podlegórz.

Termin realizacji 2020 – 21

Koszt zadania 45 000,00

12) Poprawa efektywności energetycznej obiektów ZGK poprzez zastosowanie energooszczędnych odbiorników i odnawialnych źródeł energii

Spółka planuje podjęcie szeregu działań w celu poprawy efektywności energetycznej.

- a) Wymiana istniejących opraw oświetleniowych na oprawy ze źródłem LED charakteryzującym się wysoką efektywnością świetlną w obiektach wod. – kan.
- b) Budowę czterech farm fotowoltaicznych o mocy do 50 kW każda zasilających obiekty:
 - a. SUW w Trzebiechowie,
 - b. SUW w Podlegórzcu,
 - c. SUW w Głuchowie,
 - d. Oczyszczalnia Ścieków w Trzebiechowie

Budowa farm fotowoltaicznych planowana jest w dwóch wariantach:

- I. Samodzielne opracowanie dokumentacji i wystąpienie z wnioskiem do RPO o dofinansowanie.
- II. W partnerstwie z podmiotem, który zrealizuje w całości zadanie ze środków własnych przy współfinansowaniu ze środkami z UE, natomiast spółka będzie korzystać z bonifikaty na zakupioną energię elektryczną.

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Podmioty mające wpływ na racjonalne zużycie wody i odprowadzanie ścieków można podzielić na dwie grupy:

- Odbiorców usług,
- Dostawców usług.

Spółka na przełomie najbliższych 4 lat planuje opomiarowanie 100% odbiorców usług wodociągowych wodomierzami, za pomocą których użytkownicy będą mogli stale monitorować własne zużycie wody. Dzięki temu powstanie silniejsza motywacja do samokontroli i oszczędnego gospodarowania wodą.

Ze strony dostawcy usług – Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. wraz z rozbudową sieci sanitarnej oraz przebudowy stacji uzdatniania wody planuje rozwój monitoringu procesów dostarczania wody i odprowadzania ścieków w celu poprawy jakości oraz bezpieczeństwa swoich usług, a także zminimalizowania strat w sieci oraz zmniejszenia awaryjności urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej w Trzebiechowie będzie objęta ona centralnym monitoringiem przesyłającym dane do głównej dyspozytorni. Takim samym monitoringiem objęta będzie po modernizacji stacja uzdatniania wody w Trzebiechowie. Spółka sukcesywnie planuje rozbudowę systemu o stacje uzdatniania wody w Głuchowie i w Podlegórzcu poprzez montowanie urządzeń do pomiaru przepływu i ciśnienia z przekazem do głównej jednostki.

Spółka planuje ponadto podjąć działania zmierzające do skutecznego wykrywania nieszczelności wodociągów i kanałów, co przyczyni się do zmniejszenia strat w sieci. Dzięki planowanej do zakupu specjalistycznej aparaturze Spółka będzie w stanie szybciej reagować na awarie oraz dokładnie je lokalizować. Czas usunięcia awarii będzie skrócony do niezbędnego minimum.

6. Prognoza taryfowa na lata 2018 – 2021

Ponoszone przez Spółkę oraz Gminę Trzebiechów nakłady inwestycyjne na rozbudowę systemu kanalizacji i stacji uzdatniania wody, przy współfinansowaniu ze środków UE i krajowych źródeł pomocowych, zgodnie z zasadą obowiązującą na terenie całej Unii Europejskiej „zanieczyszczający płaci” będzie miało wpływ na wysokość taryf za zbiorowe zaopatrzenie i zbiorowe odprowadzanie ścieków. ZGK na potrzeby realizacji inwestycji, pozyskując środki zewnętrzne, musi uwzględnić tzw. „udział własny”, na który zaciąga pożyczkę długoterminową w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na okres 20 lat z oprocentowaniem 3% rocznie. Spłata tej pożyczki musi być sfinansowana z dochodów z opłat za wodę i ścieki. Ponadto nowo wytworzony majątek podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości oraz podatkiem od wartości budowli w wysokości 2% rocznie.

Przewidywane efekty planu

W wyniku działań inwestycyjno – modernizacyjnych Spółka zamierza osiągnąć następujące efekty:

- Poprawa i utrzymanie jakości uzdatnionej wody,
- Zmniejszenie strat wody,
- Optymalizacja kosztów produkcji wody,
- Zwiększenie dostępności usług, a co za tym idzie rozwój budownictwa mieszkaniowego oraz terenów pod inwestycje,
- Optymalizację dystrybucji wody,
- Osiągnięcie efektu ekologicznego – czyli ochronę wód powierzchniowych i podziemnych,
- Wymiana sieci wyeksploatowanych o dużej awaryjności oraz skrócenie przerw w dostawie wody.
- Zapewnienie zagospodarowania osadów ściekowych zgodnie z wymogami prawnymi.

Wieloletni Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy Trzebiechów na lata 2018 - 2021

Lp.	Nazwa zadania	Rok					Koszt kwalifikowany netto / brutto**
		2018	2019	2020	2021		
1	2	5	6	7	8	10	
1	Rozbudowa i przebudowa gminnej oczyszczalni ścieków w Trzebiechowie		7 245 000,00			7 254 000,00	
2	Budowa kanalizacji ul. Sulechowska w Trzebiechowie		335 292,40			335 292,40	
3	Przebudowa ujęcia i stacji uzdatniania wody w miejscowości Trzebiechów		1 505 000,00			1 505 000,00	
4	Budowa kanalizacji ul. Sulechowska, Chabrowa	794 000,00	10 619,90			804 619,90	
5	Budowa kanalizacji ul. Ptasia, Lisia, Kukuleza, Polna	934 369,92				934 369,92	
6	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków - zaprojektuj i wybuduj	487 804,88				487 804,88	
7	Zakup i dostawa beczki asenizacyjnej		444 715,45			444 715,45	
8	Budowa przyłączy wod-kan na terenie gminy (współfinansowane z właścicielami działek lub nieruchomości)		45 000,00	45 000,00	45 000,00	135 000,00	
9	Przebudowa węzłów wodociągowych na terenie gminy Trzebiechów		35 000,00	35 000,00	35 000,00	105 000,00	
10	Rozbudowa systemu monitoringu obiektów wodociągowych		10 000,00	10 000,00	10 000,00	30 000,00	
11.	Wykonanie dokumentacji projektowej na przyłączenie do sieci kanalizacyjnej osiedla przy ul Skowronkowej		25 000,00			25 000,00	
12.	Wykonanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej na przyłączenie do sieci kanalizacyjnej miejscowości: Swarzynice, Mieszkowo, Radowice i Podlegórz			40 000,00		40 000,00	
Razem netto		2 216 174,80	9 630 627,75	130 000,00	90 000,00	12 100 802,55	
Razem brutto		2 725 895,00	11 845 672,13	159 900,00	110 700,00	14 883 987,14	