

IV. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU KONSTRUKCJI ROZBUDOWY

I PRZEBUDOWY SALI WIEJSKIEJ WE WSI OSTRZYCE NA

DZIAŁKACH NR; 125, 127/2.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa i przebudowa Sali wiejskiej polegająca na:

- rozbiórce konstrukcji dachu istniejącego wraz z poszyciem, oraz rozbiórce ścian do poziomu stropu istniejącego,
- wykonaniu nowej konstrukcji dachu z dźwigarów kratowych drewnianych z pokryciem dachu oraz ociepleniem i podsufitką,
- przebudowie Sali; zmiana położenia węzła sanitarnego,
- rozbiórce istniejących podłóg i posadzek z wykonaniem
- dobudowie kuchni od strony działki nr 127/2,

2. Podstawa opracowania

- Projekt architektury,
- Uzgodnienia z inwestorem,
- Inwentaryzacja obiektu
- Obowiązujące normy i przepisy z zakresu budownictwa:
 - PN-82/B-2001 - "Obciążenia budowli . Obciążenia stałe"
 - PN-82/B-2003 - "Obciążenia budowli . Obciążenia zmienne technologiczne"
 - PN-80/B-O2010 - "Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem"
 - PN-77/B-O2011 - "Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem"
 - PN-81/B-03020 - "Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie"
 - PN-B-03264/2002 - "Konstrukcje żelbetowe i sprężone". Obliczenia statyczne i projektowanie"
 - PN-B-03150 - "Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie"
 - PN-B-03002:1999 - "Konstrukcje murowe niezbrojone"

3. Dane ogólne

3.1 Stan istniejący

Budynek sali wiejskiej, będący tematem opracowania to budynek, usytuowany przy ścianie budynku mieszkalnego jednorodzinnego (działka nr 128). Kształt budynków w rzucie poziomym regularny prostokątny ograniczony budynkiem istniejącym oraz ustaloną linią zabudowy.

Budynek istniejący to budynek jednokondygnacyjny w części podpiwniczony, ze stropem na belkach drewnianych nad sceną, podsufitka z deski deski boazerijnej z ociepleniem z wełny mineralnej, dachem drewnianym o konstrukcji wieszarowo – rozporowej wzmocnionej kratownica stalową kryty blachą płaską stalową ocynkowaną, z nadprożami ceglanymi. Budynek posadowiony na gruncie rodzimym za pośrednictwem ław fundamentowych ceglanych.

3.2 Stan projektowany

Projektuje się rozbudowę Sali o pomieszczenie kuchni w technologii tradycyjnej murowanej ścian zewnętrznych, przykrytej stropodachem płaskim o konstrukcji belkowej drewnianej krytej blachą trapezową powlekaną. Posadowienie za pośrednictwem ław fundamentowych