Załącznik nr 2

Wzór umowy

UMOWA nr SK………2018

zawarta w dniu ……………… 2018 roku, w Trzebiechowie pomiędzy:

**Gminą Trzebiechów**, ul. Sulechowska 2, 66-132 Trzebiechów

NIP: 927-14-53-830, REGON: 970770741

którą reprezentuje:

Wójt Gminy – Izabella Staszak

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Ewy Kulik

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

**………………..** prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą **………………………………** NIP**…………..…………**REGON**…………………..**

zwanym dalej „**Wykonawcą**’’

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych
(t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) niniejsza umowa zostaje zawarta z pominięciem stosowania jej przepisów.

**§ 1.**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

***REMONT POMIESZCZENIA SOCJALNEGO W REMIZIE
OSP W TRZEBIECHOWIE***

**§ 2.**

Szczegółowy zakres umowy określa oferta Wykonawcy z dnia …………… 2018 r.

**§ 3.**

Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, zobowiązuje się zrealizować zadanie, określone
w § 1 w terminie od dnia **01.06.2018 r.** do dnia **30.06.2018 r.**

**§ 4.**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie przez niego wykonany z najwyższą starannością wynikającą z zawodowego charakteru jego działalności, gwarantującą wysoką jakość przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

**§ 5.**

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru przedmiotu umowy po zakończeniu prac remontowych.
2. Ewentualne usterki zapisane w protokole odbioru będą usunięte przez Wykonawcę
w terminie 14 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

**§ 6.**

Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie, które zgodnie ze złożoną ofertą wynosi: **………………….. zł brutto (słownie: ……………………………..).**

**§ 7.**

1. Wynagrodzenie, określone w § 6 umowy płatne będzie po przekazaniu przedmiotu umowy zgodnie z § 5 umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy nr…………………………………………. w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

**§ 8.**

Strony ustalają następujące kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

* 1. w razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia wskazanego w § 6 umowy za każdy dzień opóźnienia,
	2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 5% wynagrodzenia wskazanego w § 6 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
	3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
	w wysokości 10% wynagrodzenia wskazanego w § 6 umowy.

**§ 9.**

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udzielagwarancji jakości na okres
**36 miesięcy**, który jest liczony od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy
bez zastrzeżeń.
2. W przypadku ujawnienia wady przedmiotu umowy Wykonawca jest obowiązany do jej usunięcia bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie 14 dni od otrzymania zawiadomienia o ujawnieniu wady.

**§ 10.**

Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, a w sprawach w niej nieuregulowanych znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 11.**

Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§ 12.**

Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**