

**UCHWAŁA NR XXVIII/184/2017
RADY GMINY W TRZEBIECHOWIE**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) Rada Gminy w Trzebiechowie uchwała co następuje:

§ 1. Rada Gminy w Trzebiechowie wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym, położonej w:

- Gębice 10 (działka nr 39/4 obręb Gębice) o pow. 0,30 ha (pow. zabudowy 225 m²) - w wysokości **50%** z ceny sprzedaży wynoszącej 68 800,00 zł, co stanowi kwotę bonifikaty w wysokości 34 400,00 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebiechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dunajska

Uzasadnienie

Na wniosek najemcy, Wójt Gminy Trzebiechów przygotował wymagane dokumenty do sprzedaży lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym. W związku z powyższym przygotowano wniosek do Rady Gminy w Trzebiechowie o wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w wysokości 50% ceny sprzedaży określonej zgodnie z art. 67 ust. 1a przywołanej w uchwale ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wysokość bonifikaty uwzględnia fakt ponoszenia kosztów remontów lokalu mieszkalnego przez najemcę, które nie były refundowane przez właściciela nieruchomości.