

GG.6840.5.2016

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Trzebiechów na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 3 ust 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U.z 2014r., poz. 1490 ze zm.)

**OGŁASZA
II PRZETARG USTNY
NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 107/2 położonego w obrębie Swarzynice, gmina Trzebiechów na nieruchomości oznaczonej działką 3/3 (pow. – przeznaczenie wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej; nieruchomość wolna od jakichkolwiek obciążeń czy zobowiązań. Powierzchnia lokalu 47,60 m², udział w częściach wspólnych nieruchomości wynosi 17/145. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 12.09.2016r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Oznaczenie wg. ewidencji gruntów działka nr	Powierzchnia lokalu [m ²]	Cena Wywoławcza [zł]	Wysokość wadium [zł]	Księga wieczysta KW
3/3 (lokal 107/2)	47,60	72457,20	4000,00	ZG2S/00017455/1 (dla nieruchomości gruntowej)

Przetarg odbędzie się dnia 17 października 2016r. o godz. 10.30 w sali ślubów w siedzibie UG Trzebiechów.

Wymagane wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić z podaniem numeru działki, której ono dotyczy. Wpłacone wadium uprawnia osobę do wzięcia udziału w przetargu tylko na działkę, której dotyczy. Wpłatę należy uiścić do dnia **11 października 2016r.** w kasie Urzędu Gminy Trzebiechów lub na konto UG Trzebiechów w Banku Spółdzielczym w Nowej Soli nr **54 9674 0006 0000 0029 7266 0007**. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu w przypadku osoby, która przetarg przegra. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. **W tytule wpłaty należy podać nr lokalu.**

Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem nabywcy, Urząd nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Sprzedający zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny. Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie UG Trzebiechów w pokoju nr 6.