

UMOWA Nr/2016

zawarta w dniu: 2016 r. w
pomiędzy:

Gminą Trzebiechów, 66-132 Trzebiechów, ul. Sulechowska 2, NIP:
reprezentowaną przez Wójta Gminy - Izabellę Staszak
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Ewy Kulik
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,
a

....., zam., PESEL:
NIP:, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej WYKONAWCĄ
zwanymi dalej STRONAMI
o następującej treści:

§ 1

1. Postępowanie o zamówienie publiczne przeprowadzone zostało w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Zarządzeniem Nr 120.3.2014 Wójta Gminy Trzebiechów z dnia 30 maja 2014 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Gminy w Trzebiechowie regulaminu udzielania zamówień publicznych wyłączonych spod działania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) o wartościach nie przekraczających wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi Oferta Wykonawcy z dnia r..

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest „Dostawa i montaż urządzeń siłowni zewnętrznej w miejscowości Radowice oraz w miejscowości Trzebiechów” w zakresie szczegółowo określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego i w Ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z uwzględnieniem następujących wymogów:
 - 1) przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę na swój koszt i ryzyko,
 - 2) urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w normach PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 16630:2015 lub DIN 79000:2012, PN-EN 1176-7:2009, PN-EN 957-1:2006, PN-EN 957-2:2005, PN-EN 957-4:2007, PN-EN 957-7:2002, PN-EN 957-8:2002, PN-EN 957-9:2005 oraz posiadać odpowiednie atesty

i certyfikaty i odpowiadać wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym i załączniku nr 2 zapytania ofertowego (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).

- 3) w przypadku zastosowania materiałów nie opowiadających wyżej określonym wymaganiom, Inspektor Nadzoru ma prawo polecić ich wymianę, a Wykonawca zobowiązany wymiany tej dokonać. Koszty z tym związane obciążają Wykonawcę.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - a) Część I zamówienia - tytułem wykonania przedmiotu umowy w miejscowości Radowice – zł brutto zgodnie z ofertą cenową w tym: cena netto stanowi kwotę zł, VAT stanowi kwotę: zł
(słownie wartość brutto zł:)
 - b) Część II zamówienia tytułem wykonania przedmiotu umowy w miejscowości Trzebiechów – zł brutto zgodnie z ofertą cenową w tym: cena netto stanowi kwotę zł, VAT stanowi kwotę: zł
(słownie wartość brutto zł:)
2. Strony zgodnie potwierdzają, że ustalone w niniejszej umowie wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Zamawiający będzie zobowiązany wyłącznie do zapłacenia ceny ustalonej w umowie, a Wykonawca nie będzie mógł podnosić roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Ustalone w niniejszej umowie wynagrodzenie obejmuje także serwis urządzeń przez okres:
 - a) I część zamówienia od dnia zrealizowania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
 - b) II część zamówienia od dnia zrealizowania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Wykonawca wystawi osobne faktury na każdą część zamówienia z wyszczególnieniem poszczególnych pozycji i urządzeń.
5. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń podpisany przez strony umowy.
6. Termin płatności wynosi 30 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia **31 lipca 2016 r.**
8. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy.

§ 4

1. Na czynności będące przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na okres:
 - a) I część zamówienia - miesięcy od dnia końcowego odbioru.
 - b) II część zamówienia - miesięcy od dnia końcowego odbioru.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania przez strony umowy protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. Termin usuwania wady rozpoczyna się z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, a kończy z dniem podpisania protokołu odbioru robót poprawkowych.
4. Wady ujawnione w terminie rękojmi usuwane będą bezpłatnie (*dotyczy to zakupu niezbędnych materiałów, transportu oraz czynności podjętych w związku z usunięciem wady*), w terminach ustalonych każdorazowo przez Strony. Jeżeli Strony nie ustaliły terminu usuwania wad wynosić on będzie 14 dni od daty zgłoszenia wady.

5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w § 4 ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5

1. Zasady końcowego odbioru robót:
 - 1) Strony ustalają, że data podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
 - 2) Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) a nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.
 - b) a wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu odbioru.
3. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
5. W okresie gwarancji Wykonawca usuwa bezpłatnie wszystkie wady w terminie uzgodnionym przez strony.

§ 6

1. Z ramienia Zamawiającego nadzór inwestorski sprawować będzie Pan Maciej Dach.
2. Wykonawca ustanawia odpowiedzialnego za należyte wykonanie robót, właściwe ich udokumentowanie i przekazanie.

§ 7

1. Odbiór techniczny i końcowy zostanie dokonany w dniu zgłoszenia zakończenia inwestycji po przedłożeniu kompletnego operatu kolaudacyjnego.
2. Odbiór po okresie rękojmi zostanie przeprowadzony na 15 dni przed upływem okresu rękojmi, który wynosi miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości przedmiotu umowy określonego § 3 ust. 1 pkt. a i b) umowy za każdy dzień opóźnienia.
 - b) za opóźnienie w przystąpieniu do cyklu serwisowania urządzeń - 100 zł za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - c) z tytułu rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 pkt. a i b) umowy.
2. Zapłacenie przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

3. Kary umowne wymienione w § 8 ust. 1 są niezależne od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
4. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej płatności należnej Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 pkt. a i b) umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren budowy i prowadzone roboty oraz dbać o dobry stan techniczny zabezpieczenia przez cały czas realizacji zadania.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała podczas i w konsekwencji wykonywania Umowy.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Warunki wprowadzenia zmian są następujące:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy będzie możliwa w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Powyższe nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektora nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy,
 - c) zaistnienia okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających terminowe zakończenie przedmiotu umowy takich jak: warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne,
 - d) działania siły wyższej.
2. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach jednak nie później niż do dnia 31 lipca 2016 r. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania umowy.
 - 2) gdy zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
 - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy;
2. W przypadku odstąpienia od umowy, niezwłocznie po wstrzymaniu robót Wykonawca zobowiązany jest do dokonania pełnej inwentaryzacji wykonanych prac. Dokument ten będzie stanowił podstawę do ostatecznego rozliczenia wartości wykonanych prac.
3. Strony zgodnie potwierdzają, że Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający prawo odstąpienia może wykonać do dnia 31 lipca 2016 r.

§ 12

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.
2. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o wyrobach budowlanych oraz wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
4. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....