

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.trzebiechow.pl](http://www.bip.trzebiechow.pl)

---

## **Trzebiechów: Sfinansowanie zobowiązań Gminy poprzez przejęcie długu w kwocie 1 408 503,25 zł (art. 506 § 1 lub 518 § 1 pkt 3 Kodeksu cywilnego)**

**Numer ogłoszenia: 338646 - 2015; data zamieszczenia: 10.12.2015**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy Trzebiechów , ul. Sulechowska 2, 66-132 Trzebiechów, woj. lubuskie, tel. 068 3514122, 3514131, faks 068 3514122.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.trzebiechow.pl](http://www.bip.trzebiechow.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Sfinansowanie zobowiązań Gminy poprzez przejęcie długu w kwocie 1 408 503,25 zł (art. 506 § 1 lub 518 § 1 pkt 3 Kodeksu cywilnego).

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa: spłaty wierzytelności bezspornych w kwocie 1 408 503,25 zł (słownie: jeden milion czterysta osiem tysięcy pięćset trzy złote 25/100) w trybie art. 518 § 1 pkt. 3 KC przez podmiot trzeci za zgodą dłużnika (subrogacja) albo zamiana warunków spłaty istniejących wierzytelności bezspornych w trybie art. 506 § 1 KC przez wierzyciela za zgodą dłużnika (nowacja). 2. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę na pakiet wierzytelności innego podmiotu i wyboru tej oferty dochodzi do skutku subrogacja a w przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę, którego wierzytelność wymieniona została w załączniku nr 1 do umowy i wyboru tej oferty, w zakresie tej wierzytelności dochodzi do skutku odnowienie długu. 3. Zamawiający przewiduje uruchomienie całej kwoty poprzez jednorazowe spłacenie w dniu 31 grudnia 2015 r. pozostałych do spłaty części wierzytelności zaciągniętych przez Gminę lub, w przypadku gdy wierzytelność Wykonawcy jest jednym z długów objętych przedmiotem zamówienia, Zamawiający

przewiduje uruchomienie całej kwoty poprzez jednorazowe spłacenie w dniu 31 grudnia 2015 r. pozostałych do spłaty części wierzytelności zaciągniętych przez Gminę objętych przejęciem długu w trybie art. 518 § 1 pkt 3 Kodeksu cywilnego, a w pozostałym zakresie dojdzie do nowacji zobowiązania, zgodnie z uchwałą nr IX/62/2015 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na usługę spłaty i restrukturyzacji zobowiązań Gminy (art. 518 § 1 pkt 3 lub art. 506 § 1 Kodeksu Cywilnego) (stanowiącą Informację dodatkową) na sumę w kwocie 1 408 503,25 zł.

4. Zamawiający oświadcza, że wszystkie wierzytelności określone w ust. 3 są bezsporne i w całości należne Wierzycielom określonym w załączniku nr 1 do załącznika nr 7 do niniejszej SIWZ. 5. Spłata zaciągniętego zobowiązania nastąpi w 144 miesięcznych ratach płatnych w terminie od dnia 31 stycznia 2016 r. do dnia 31 grudnia 2027 r., zgodnie harmonogramem (w przypadku zmniejszenia kwoty przejętych wierzytelności harmonogram zostanie dopasowany poprzez pomniejszenie kolejnych rat, począwszy od ostatniej). 1. Wykonawca dokonuje spłaty zobowiązań wskazanych przez Zamawiającego w łącznej wysokości 1 408 503,25 zł i staje się jego wierzycielem, zgodnie z art. 518 § 1 pkt 3 lub w przypadku gdy wierzytelność Wykonawcy jest jednym z długów objętych przedmiotem zamówienia, Wykonawca dokonuje spłaty pozostałych zobowiązań wskazanych przez Zamawiającego i staje się jego wierzycielem, a zobowiązanie łączące Zamawiającego i Wykonawcę ulegnie nowacji w trybie art. 506 § 1 Kodeksu cywilnego. Spłata zobowiązań Zamawiającego poprzedzona będzie zawarciem umowy z Wykonawcą, w której strony szczegółowo określą sposób spłaty przejętych zobowiązań lub, w przypadku gdy wierzytelność Wykonawcy jest jednym z długów objętych przedmiotem zamówienia, spłata pozostałych zobowiązań Zamawiającego określonych w załączniku nr 1 do załącznika nr 7 poprzedzona będzie zawarciem umowy z Wykonawcą, w której strony szczegółowo określą sposób spłaty przejętych zobowiązań oraz nowacji zobowiązania Gminy wobec Wykonawcy. 2. Okres finansowania: od dnia 31 grudnia 2015 r. do 31 grudnia 2027 r. 3. Zabezpieczenie wierzytelności: weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową. Zamawiający nie dopuszcza innych form zabezpieczenia wierzytelności. 4. Prowizja: Zamawiający nie przewiduje zapłaty prowizji od zawarcia przedmiotowej umowy. 5. Oprocentowanie w okresie obowiązywania umowy: 1) Od kwoty należności głównych: ustalone w oparciu o stawkę bazową WIBOR 1M, powiększoną o stałą marżę. Stawka bazowa ustalana będzie w okresach miesięcznych, zgodnie z notowaniem stawki WIBOR 1M na dwa dni robocze przed rozpoczęciem nowego okresu odsetkowego. O każdej zmianie oprocentowania wynikającej ze zmiany stawki WIBOR 1M Wykonawca powiadomi Zamawiającego w formie pisemnej z podaniem terminu, od którego zmiana będzie obowiązywała. 2) Od kwoty należności przeterminowanych: w przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminów płatności którejkolwiek z rat, Wykonawcy przysługiwać będzie prawo do naliczania odsetek ustawowych. Odsetki naliczane będą od dnia następnego po upływie terminu płatności. 6. Zamawiający nie przewiduje karencji w spłacie odsetek od kwoty należności głównych. Spłata odsetek następować będzie na koniec każdego miesiąca, począwszy od 31 stycznia 2016 roku. Do obliczenia kwoty odsetek przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni w każdym okresie rozliczeniowym w stosunku do liczby dni w roku (przyjmuje się, że każdy rok odsetkowy liczy 365 dni). 7. W przypadku, gdy

termin spłaty upływa w dniu wolnym ustawowo od pracy, uważa się, że termin spłaty został zachowany, jeżeli spłata rat nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie spłaty (dni robocze: poniedziałek-piątek). 8. W razie uchybienia przez Zamawiającego terminom i wysokości płatności rat przekraczającego 45 dni, Wykonawcy przysługuje możliwość postawienia umowy w stan natychmiastowej wymagalności, po uprzednim wyznaczeniu zamawiającemu dodatkowego terminu nie krótszego niż 45 dni. 9. Zamawiający przewiduje możliwości zmian w harmonogramie spłat w poszczególnych latach - w okresie spłaty zobowiązania - bez pobierania dodatkowych opłat z tego tytułu. 10. Zamawiający przewiduje możliwość wcześniejszej spłaty wierzytelności, bez pobierania dodatkowych opłat z tego tytułu. W przypadku wcześniejszej spłaty zobowiązania Zamawiający poinformuje Wykonawcę w terminie 7 dni przed planowaną spłatą. 11. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia okresu spłaty zobowiązania maksymalnie o kolejne 3 lata (tj. o 36 kolejnych rat miesięcznych), wraz ze zmianą harmonogramu spłaty w formie aneksu do Umowy. W przypadku wydłużenia spłaty zobowiązania o maksymalnie kolejne 3 lata (tj. 36 rat): 3) Zamawiający w terminie 30 dni przed planowaną płatnością rat poinformuje Wykonawcę o zamiarze skorzystania z możliwości wydłużenia okresu spłaty poprzez oświadczenie w formie pisemnej, 4) pozostała do zapłaty część kapitału będzie płatna w równych ratach (z zastrzeżeniem, że ostatnia rata będzie ratą wyrównującą) na koniec każdego miesiąca, 5) w wydłużonym okresie spłaty (36 rat) Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w postaci odsetek naliczanych od pozostałego do spłaty kapitału, 6) w wydłużonym okresie spłaty (36 rat) odsetki płatne będą na koniec każdego miesiąca. Dopuszczenie przez Wykonawcę możliwości wydłużenia okresu spłaty zobowiązania na etapie zgłaszania ofert jest opcjonalne i stanowi jedno z kryteriów oceny oferty..

#### II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 66.00.00.00-0.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.12.2027.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### III.1) WADIUM

**Informacja na temat wadium:** Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości 10.000,00 PLN. (słownie: dziesięć tysięcy złotych). Wadium może być wniesione w następujących formach: 1.1 pieniądzu, 1.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, 1.3 gwarancjach bankowych, 1.4 gwarancjach ubezpieczeniowych, 1.5 poręczeniach udzielanych przez

podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2014, poz. 1804 j.t.).

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

w celu spełnienia warunku określonego w pkt.1.1. działu VIII SIWZ należy złożyć oświadczenie, że Wykonawca posiada uprawnienia do prowadzenia działalności bankowej i jest w stanie dostarczyć ich kopie na każde wezwania Zamawiającego

**III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

w celu spełnienia warunku określonego w pkt.1.2. działu VIII SIWZ należy złożyć przedłożyć oświadczenie, że podmiot jest w sytuacji ekonomicznej pozwalającej na realizację usługi

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 95

2 - cena wydłużenia spłaty o kolejne 3 lata - 5

#### IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

#### IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

##### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (w formie aneksu) w stosunku do treści oferty zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp: 1) Możliwość wcześniejszej spłaty zobowiązania - bez pobierania dodatkowych opłat z tego tytułu, poza kosztami przedstawionymi w ofercie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia wykonania zamówienia. W przypadku wcześniejszej spłaty zobowiązania Zamawiający poinformuje Wykonawcę w terminie 7 dni przed planowaną spłatą. 2) Możliwość zmian w harmonogramie spłat w poszczególnych latach - w okresie spłaty zobowiązania - bez pobierania dodatkowych opłat z tego tytułu, poza kosztami przedstawionymi w ofercie Wykonawcy. 3) Możliwość przesunięcia terminu spłacenia wierzytelności Zamawiającego z dnia 31 grudnia 2015 r. na późniejszy - w przypadku niemożliwości zawarcia umowy spowodowanej przedłużającą się procedurą przetargową. W takim przypadku kwota finansowania może również ulec zmniejszeniu. 4) Możliwość wydłużenia okresu spłaty zobowiązania maksymalnie o kolejne 3 lata (tj. o 36 kolejnych rat miesięcznych), wraz ze zmianą harmonogramu spłaty w formie aneksu do Umowy, bez pobierania dodatkowych opłat z tego tytułu, poza kosztami przedstawionymi w ofercie Wykonawcy. W przypadku wydłużenia spłaty zobowiązania o maksymalnie 3 lata (tj. 36 rat): a. Zamawiający w terminie 30 dni przed planowaną płatnością rat poinformuje Wykonawcę o zamiarze skorzystania z możliwości wydłużenia okresu spłaty poprzez oświadczenie w formie pisemnej, b. pozostała do zapłaty część kapitału będzie płatna w równych ratach (z zastrzeżeniem, że ostatnia rata będzie ratą wyrównującą) na koniec każdego miesiąca, c. w wydłużonym okresie spłaty (36 rat) Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w postaci odsetek naliczanych od pozostałego do spłaty kapitału, d. w wydłużonym okresie spłaty (36 rat) odsetki płatne będą na koniec każdego miesiąca. Postanowienia niniejszego punktu nie znajdują zastosowania do Wykonawcy, który na etapie zgłaszania ofert nie dopuścił możliwości wydłużenia Zamawiającemu okresu spłaty zobowiązania wraz ze zmianą harmonogramu spłaty, chyba że w okresie późniejszym strony zawarły w tym zakresie zgodne porozumienie w formie pisemnej aneksu do Umowy. 5) W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy, skutkujących zmianą kosztów wykonania Przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, każda ze stron Umowy, w terminie 30 dni od daty wejścia w życie przepisów wprowadzających te zmiany, może wystąpić do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie dokonania odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia. Podstawą do przeprowadzenia negocjacji będzie przedstawiana każdorazowo Zamawiającemu kalkulacja kosztów Wykonawcy w formie pisemnej, uwzględniająca wpływ wejścia w

życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia stosownej kalkulacji na pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie 10 dni kalendarzowych od otrzymania żądania.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.trzebiechow.pl](http://www.bip.trzebiechow.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Trzebiechów ul. Sulechowska 2 66-132 Trzebiechów.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

21.12.2015 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Trzebiechów - sekretariat ul. Sulechowska 2 66-132 Trzebiechów.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie