

Nasz Znak GG.6840.13.2014

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Trzebiechów na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) oraz § 3 ust 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

**OGŁASZA
I PRZETARG USTNY
NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym o powierzchni użytkowej 196,6 m², powierzchnia przynależna 61,5 m², położonej w obrębie Trzebiechów, gmina Trzebiechów oznaczonej numerem działki **179/2** – przeznaczenie wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego : tereny zabudowy mieszkaniowej; nieruchomość wolna od jakichkolwiek obciążeń czy zobowiązań.

<i>Oznaczenie wg. ewidencji gruntów dz. nr</i>	<i>Powierzchnia działki [ha]</i>	<i>Cena wywoławcza zł</i>	<i>Wysokość wadum zł</i>	<i>Księga wieczysta kW</i>
179/2 obręb Trzebiechów – Budynek usługowy	0,0800 ha	239 333,40	15 000,00	brak

** na cenę wywoławczą składa się wartość nieruchomości oraz koszty pośrednie do sprzedaży powiększone o podatek VAT.*

Przetarg odbędzie się dnia 27 października 2014r. o godz. 9:00 w sali ślubów w siedzibie UG Trzebiechów.

Wymagane wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić z podaniem nr działki której ono dotyczy. Wpłacone wadium uprawnia osobę do wzięcia udziału w przetargu tylko na działkę, której dotyczy. Wpłatę należy uiścić do dnia **21 października 2014r.** w kasie Urzędu Gminy Trzebiechów lub na konto BZWBK. 2 Oddział Sulechów **82 1500 1810 1218 1003 2666 0000**. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu w przypadku osoby, która przetarg przegra. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem nabywcy, Urząd nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice.

Sprzedający zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie UG Trzebiechów w pokoju nr 11.