

**UCHWAŁA NR XXIX/219/2014
RADY GMINY W TRZEBIECHOWIE**

z dnia 16 kwietnia 2014 r.

**w sprawie bezprzetargowego zbycia nieruchomości oraz wyrażenia zgody na udzielenie pierwszeństwa
najemcy w jej nabyciu.**

Na podstawie art. 34 ust. 6 i 6a oraz art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości położonej w obrębie Swarzynice w gminie Trzebiechów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką numer **122/5**, zabudowanej budynkiem usługowym o powierzchni użytkowej 249,40 m².

2. Wyraża się zgodę na udzielenie pierwszeństwa najemcy w nabyciu nieruchomości szczegółowo opisanej w §1 niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebiechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Okińczyc

¹⁾Zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829 i 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

Uzasadnienie

Na wniosek najemcy, Wójt Gminy Trzebiechów przygotował wymagane dokumenty do sprzedaży budynku usługowego w trybie bezprzetargowym. W związku z powyższym przygotowano wniosek do Rady Gminy w Trzebiechowie o wyrażenie zgody na udzielenie pierwszeństwa najemcy w nabyciu nieruchomości położonej w obrębie Swarzynice w gminie Trzebiechów, oznaczonej działką numer **122/5**, zabudowanej budynkiem usługowym oraz zbycie opisanej nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Wartość nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę na kwotę netto 171510,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt jeden tysięcy pięćset dziesięć złotych).