

Nasz Znak GG.6840.6.2013/2014

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Trzebiechów na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 3 ust 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w **obrębie Swarzynice, gmina Trzebiechów** – przeznaczenie wg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego : tereny zabudowy mieszkaniowej; dla działek została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 10/2008 (znak: BD.73221-10/08) z dnia 8.08.2008r mówiąca o przeznaczeniu działek pod budownictwo mieszkaniowe. Nieruchomości wolne są od jakichkolwiek obciążeń czy zobowiązań. Działki posiadają dostęp do drogi gminnej, w pobliżu działek znajduje się sieć wodociągowa oraz energetyczna, przyłącza Nabywca wykona na swój koszt na warunkach określonych przez zarządcę poszczególnych sieci.

I przetarg odbył się w dniu 13 listopada 2013r.

<i>Oznaczenie wg. ewidencji gruntów dz. nr</i>	<i>Powierzchnia działki [ha]</i>	<i>Cena wywoławcza* zł</i>	<i>Wysokość wadium zł</i>	<i>Księga wieczysta kW</i>
177/5	0,1693	29 138,70	2000	ZG2S/00028143/2
177/6	0,1176	20 541,00	2000	ZG2S/00028143/2

* na cenę wywoławczą składa się wartość nieruchomości powiększona o podatek VAT oraz koszty pośrednie związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

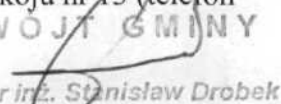
Przetarg odbędzie się dnia 10 lutego 2014r. o godz. 10.00 w sali ślubów w siedzibie UG Trzebiechów.

Wymagane wadium w gotówce, w podanej wyżej wysokości należy wpłacić, z podaniem nr działki której ono dotyczy. Wpłacone wadium uprawnia osobę do wzięcia udziału w przetargu tylko na działkę, której dotyczy. Wpłatę należy uiścić do dnia **5 luty 2014r.** w kasie Urzędu Gminy Trzebiechów lub na konto UG Trzebiechów Kredyt Bank S.A. Oddział Zielona Góra **82 1500 1810 1218 1003 2666 0000**. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu w przypadku osoby, która przetarg przegra. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem nabywcy, Urząd nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem własności pokrywa Nabywca.

Sprzedający zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie UG Trzebiechów w pokoju nr 13 (telefon (68)3514131, 0(68)3514122.)

WOJTA GMINY

mgr inż. Stanisław Drobek