

**UCHWAŁA NR XXXII/253/2022  
RADY GMINY W TRZEBIECHOWIE**

z dnia 9 września 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego terenów położonych w obrębie Radowice w gminie Trzebiechów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503) Rada Gminy w Trzebiechowie uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenów gminy Trzebiechów uchwalonego uchwałą nr V/14/02 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienionego uchwałą nr V/41/2011 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 22 kwietnia 2011 r. oraz uchwałą nr XXXIII/214/2018 Rady Gminy w Trzebiechowie z dnia 4 kwietnia 2018 r., w granicach określonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń zmiany Studium będzie zgodny z art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzebiechów.

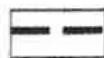
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Rafał Cwiertniewicz**

Załącznik graficzny do uchwały nr XXXII/253/2022  
Rady Gminy w Trzebiechowie  
z dnia 09 września 2022 r.

skala 1:3000

 Granice obszaru objętego zmianą studium



0 20 100 200

## UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy w Trzebiechowie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmuje działkę nr 291/1 w obrębie Radowice, wskazaną na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego rozpocznie tryb formalnoprawny sporządzenia zmiany studium, stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Radowice, podyktowane jest potrzebą uporządkowania zasad dotyczących zabudowy oraz przygotowania terenów inwestycyjnych w obrębie geodezyjnym Radowice.

W związku z powyższym sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszaru wskazanego w uchwale, uważa się za uzasadnione.