

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
GMINY TRZEBIECHÓW**
wg stanu na dzień 31 grudnia 2013r.

Ogólna charakterystyka gminy

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Ilość
1	Powierzchnia gminy	km ² /ha	81/8099
2	Ludność	osoby	3317
3	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej	szt.	1
4	Zespół Edukacyjny w Trzebiechowie w tym:	szt.	1
-	Publiczna Szkoła Podstawowa	szt.	1
-	Publiczne Gimnazjum	szt.	1
-	Publiczne Przedszkole	szt.	1
5	Niepubliczne Przedszkole	szt.	1
6	Oddział Banku	szt.	1
7	Posterunek Policji	szt.	1
8	Apteka	szt.	1
9	Parafia	szt.	1
10	Jednostka OSP	szt.	2
11	Ośrodki Kultury	szt.	1
12	Biblioteki	szt.	1
13	Zakład Medycyny Naturalnej	szt.	1
14	Kluby sportowe	szt.	1

Gmina liczy 11 wsi w tym 10 sołectw:

- Trzebiechów
- Swarzynice
- Głuchów
- Radowice
- Podlegórz
- Ostrzyce
- Borek
- Mieszkowo
- Gębice
- Ledno- Głęboka

Mienie komunalne gminy na dzień 31.12.2013r. składa się z 730 działek o łącznej powierzchni 314,7398 ha.

Główne składniki mienia to:

- działki stanowiące drogi gminne o powierzchni 174,4407 ha

- grunty orne, łąki i pastwiska o powierzchni 46,0180 ha
- wody o powierzchni 27,4739 ha
- lasy 11,80 ha
- tereny zakrzaczone o powierzchni 7,1012 ha
- zurbanizowane i inne niezabudowane o powierzchni 42,2518 ha
- pozostałe 5,6542 ha

Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności

Gmina posiada prawo własności do majątku o łącznej wartości 27.896.180,89 zł. Główne składniki i zasoby mienia komunalnego stanowią budynki i budowle. Większość majątku znajduje się w bezpośrednim zarządzie gminy.

Gospodarstwa rolne

Na terenie gminy jest 353 indywidualnych gospodarstw rolnych w tym:

1,0 – 1,5 ha 74 gospodarstw
 1,5 – 2,0 ha 51 gospodarstw
 2,0 – 3,0 ha 46 gospodarstw
 3,0 – 5,0 ha 47 gospodarstw
 5,0 – 7,0 ha 27 gospodarstw
 7,0 – 10,0 ha 29 gospodarstw
 10,0 – 15,0 ha 38 gospodarstw
 15,0 – 20,0 ha 16 gospodarstw
 20,0 – 30,0 ha 12 gospodarstw
 30,0 – 50,0 ha 6 gospodarstw
 50,0 – 100,0 ha 4 gospodarstw
 Powyżej 100,0 3 gospodarstwa

Woda i odpady komunalne

Gmina posiada ujęcie wody i sieć wodociągową we wszystkich 10 sołectwach, oraz oczyszczalnię ścieków w Trzebiechowie o przepustowości 400m³ na dobę. Tylko w niewielkiej części w miejscowości Trzebiechów jest kanalizacja. Odbiorem nieczystości płynnych zajmuje się: Zakład Gospodarki Komunalnej w Trzebiechowie oraz trzech przewoźników z poza gminy.

Wywozem nieczystości stałych z terenu gminy zajmuje się firma TEW Gospodarowanie Odpadami Sp. z o.o..

Budynki komunalne

Gmina Trzebiechów jest właścicielem 64 budynków komunalnych, w których znajduje się 46 mieszkań

Edukacja

W gminie działa Zespół Edukacyjny w skład którego wchodzi:

- Publiczne Gimnazjum w Trzebiechowie do którego uczęszcza 115 uczniów
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Trzebiechowie do której uczęszcza 213 uczniów (w tym do oddziału „O” 40),
- Publiczne Przedszkole w Trzebiechowie do którego uczęszcza 35 uczniów.

Na terenie gminy działa również Niepubliczne Przedszkole, do którego uczęszcza 60 uczniów:

- z terenu gminy: 54 uczniów
- z poza terenu gminy: 6 uczniów.

Sport i kultura

Na terenie Gminy działa klub sportowy w skład którego wchodzi 3 drużyny.

W gminie prowadzą działalność:

- Trzebiechowski Ośrodek Kultury dysponujący boiskiem sportowym i halą sportową
- Gminna Biblioteka Publiczna, która posiada 12.495 woluminy.

Gmina Trzebiechów do dyspozycji posiada sale wiejskie w miejscowościach:

- Swarzynice
- Głuchów
- Ostrzyce
- Radowice
- Podlegórz
- Mieszkowo
- Borek
- Ledno
- Trzebiechów

Tereny komunikacyjne

Przez teren gminy przebiegają drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne.

Drogi gminne stanowią 32 km w tym: asfaltowych 6,7 km, betonowych 0,5 km, kostka 8,5 km, z brukowca 4,0, gruntowa 12,30 km.

W 11 miejscowościach należących do gminy ustawione są przystanki autobusowe.

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji

Majątek Urzędu Gminy od dnia złożenia poprzedniej informacji zwiększył się o kwotę **185.268,60** w tym:

- rozbudowa systemu nawadniania w m. Podlegórz	17.000,00 zł
- budowa wodociągu Gębice – Ledno (nadzór, badania)	2.754,26 zł
- wymiana okien ul. Parkowa 3C	7.600,00 zł
- ułożenie chodnika ul. Ogrodowa – ul. Słoneczna	60.434,08 zł
- zestaw komputerowy (Biblioteka)	1.771,20 zł
- remont pomieszczeń TOK	95.709,06 zł

Inwestycje w toku: **176.459,66 zł**

- projekt budowlany, przyłącze energetyczne świetlicy w miejscowości Swarzynice	34.397,69 zł
- kanalizacja w miejscowości Trzebiechów	57.340,00 zł
- budowa drogi w miejscowości Trzebiechów (obok poczty)	84.721,97 zł

Obrót nieruchomościami

W okresie od ostatniej informacji do dnia 31 grudnia 2013r. w gminie Trzebiechów zostały sprzedane działki rolne na kwotę 39.766,91 zł. oraz mieszkanie komunalne na kwotę 18.000,00 zł.

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych w zł wynoszą: **219.685 zł**

w tym:

- czynsz najmu lokali mieszkalnych i użytkowych	140.097 zł
- czynsz z najmu i dzierżawy terenów komunalnych	4.389 zł
- sprzedaż mienia komunalnego	74.399 zł
- wieczyste użytkowanie gruntów	800 zł

Wierzytelności gminy **219.315 zł**

- podatek od nieruchomości	106.331 zł
- podatek rolny	77.505 zł
- podatek od środków transportu	5.586 zł
- podatek leśny	585 zł
- czynsz za lokale mieszkalne i użytkowe	17.382 zł
- opłata za wywóz nieczystości stałych	11.886 zł
- czynsz z najmu i dzierżawy terenów komunalnych	40 zł

Wierzytelności obejmują kwoty głównie należności podatkowych i opłat wymagalnych na 31 grudnia 2013r.

Zobowiązania gminy wg tytułów dłużnych na dzień 31 grudnia 2013r. wynoszą 1.216.648,57 zł, z tego:

- kredyt długoterminowy Bank Spółdzielczy w Kozuchowie – 135.950,00 zł (spłata wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów);
- kredyt długoterminowy Bank Spółdzielczy w Kozuchowie – 235.000,00 zł (Urządzenie Centrów Spotkań we wsiach Mieszkowo, Borek, Trzebiechów)
- kredyt długoterminowy PKO BP S.A Poznań - 783.000,00 zł (spłata wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów)
- pożyczka BGK na wyprzedzające finansowanie w ramach PROW 2007-2013 - 62.698,57 zł

Na dzień 31.12.2013 roku gmina nie posiada zobowiązań wymagalnych.

Gmina nie posiada udziału w spółkach ani w akcjach.

Gmina nie udziela również poręczeń ani gwarancji.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Drobek